

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PERMINTAAN PENAWARAN
PENGADAAN BARANG KABEL MEDIUM VOLTAGE



PT WIJAYA KARYA (PERSERO) TBK
PROYEK PEMBANGUNAN TERMINAL LPG REFRIGERATED
JAWA TIMUR (TAHAP-2)
LINGKUP TERMINAL SISI DARAT & JETTY
TP.01.09/P.EPCC.TBN2.0114/VII/2024
Tanggal 13 Juli 2024

DAFTAR ISI

A. RUANG LINGKUP DAN KEWAJIBAN PENYEDIA.....	3
B. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN	3
C. KUALIFIKASI PENYEDIA	3
D. METODE PEMBAYARAN DAN JAMINAN PELAKSANAAN	4
E. METODE PENILAIAN PENAWARAN	5
F. KEBIJAKAN SISTEM MANAJEMEN DAN KETENAGAKERJAAN	8
G. PENUTUP	8

A. Ruang Lingkup Pekerjaan dan Kewajiban Penyedia :

- a. Mengerjakan pengadaan Kabel Medium Voltage sesuai dengan dokumen Request For Quotation Untuk Pengadaan Kabel Medium Voltage No TTU2-00-RFQ-30-0003-A4 tanggal 12 Juli 2024 dan Bill of Quantity, pada link berikut :
[TTU2-00-RFQ-30-0003-A4 Requisition For Electrical MV Cable R0.pdf](#)
[TTU2-00-MTO-30-0003-A4 MTO For Electrical MV Cable R2 2.pdf](#)
- b. Memenuhi persyaratan yang tertuang dalam draft Perjanjian Pengadaan Barang beserta Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK) dan Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK), pada link berikut :
[PPB Perjanjian Pengadaan Barang.docx](#)
- c. Apabila menghadapi situasi dan kondisi diluar perkiraan (Force Majeur) kondisi yang membahayakan keselamatan jiwa, Penyedia wajib melakukan tindakan terukur yang maksimal dalam menjaga keselamatan jiwa dan barangnya.
- d. Menyediakan jaminan pelaksanaan.
- e. Bersedia bekerja sama dan kooperatif dalam setiap koordinasi selama pelaksanaan pekerjaan.
- f. Patuh dan tunduk pada aturan Sistem Manajemen Kesehatan Keselamatan Kerja dan Lingkungan (SMK3L) dan Sistem Manajemen Pengamanan (SMP) serta Sistem Manajemen Anti Suap (SMAP) ISO 37001:2016 yang berlaku di PT. Wijaya Karya.
- g. Mengikuti aturan dan kebijakan PT. Wijaya Karya (Persero), Tbk. dan PT. Pertamina Energy Terminal.

B. Jangka Waktu Pelaksanaan

Paket pengadaan barang Kabel Medium Voltage Proyek Pembangunan Terminal LPG Refrigerated Jawa Timur (Tahap-2) Lingkup Terminal Sisi Darat & Jetty akan dilaksanakan selama 17 (tujuh belas) minggu sejak tanggal kontrak diterbitkan.

C. Kualifikasi Penyedia

Kualifikasi Penyedia harus memenuhi persyaratan diantaranya sebagai berikut :

- a. Terdaftar di vendor list WIKA (vms.wika.co.id)
- b. Perusahaan telah berdiri minimal 5 (lima) tahun
- c. Memiliki pengalaman mengerjakan proyek/pengadaan sejenis spesifik
- d. Memiliki finansial yang sehat dan kuat (dibuktikan dengan laporan keuangan audited)
- e. SDM yang memiliki Sertifikat Keahlian sesuai bidang

D. Metode Pembayaran dan Jaminan Pelaksanaan

- a. *Down Payment* sebesar 10% (sepuluh persen) dari Nilai Pengadaan dibayarkan melalui T/T 60 hari setelah **Pihak Pertama** menerima dokumen-dokumen secara lengkap dan benar dari **Pihak Kedua**.

- b. Pembayaran kedua sebesar 30% (tiga puluh persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah **Pihak Kedua** melaksanakan **Factory Acceptance Test (FAT)** yang dibuktikan dengan Berita Acara FAT atau Sertifikat Inspeksi yang disetujui Para Pihak. Jika FAT dilaksanakan lebih dari sekali, maka masing-masing FAT tersebut dapat ditagihan sesuai dengan bobot yang disepakati dengan total bobot progress tidak lebih dari 30%.
- c. Pembayaran sebesar 20% (dua puluh persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah **Pihak Kedua** melaksanakan **Ready for Shipment** yang dibuktikan dengan *Packing List* dan Surat Jalan serta kelengkapan dokumen pengiriman lainnya yang disetujui **Pihak Pertama**.
- d. Pembayaran sebesar 25% (dua puluh lima persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah **Pihak Kedua** melaksanakan **Material On Site** yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Barang (BASTB) yang disetujui oleh Para Pihak.
- e. Pembayaran sebesar 5% (lima persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah **Pihak Kedua** melaksanakan **Approved Manufacture Data Record (MDR)** yang dibuktikan dengan dokumen MDR atau Berita Acara persetujuan MDR yang disetujui oleh Para Pihak.
- f. Pembayaran sebesar 5% (lima persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah selesai masa garansi yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima (BAST) II **atau** dapat diganti dengan jaminan retensi setelah commissioning selesai dilaksanakan yang dibuktikan dengan Berita Acara Commissioning yang disetujui Para Pihak.
- g. Pembayaran sebesar 5% (lima persen) dari Nilai Pengadaan akan dibayarkan setelah **Pihak Kedua** melaksanakan **Material On Base/ Installed** atau setelah selesai supervisi pemasangan yang dibuktikan dengan Berita Acara *Material On Base/ Installed* yang disetujui oleh Para Pihak.
- h. Jaminan pelaksanaan sebesar 5% x total harga kontrak, berupa bank garansi (bank guarantee) atau surety bond yang bersifat tanpa syarat (unconditional) dan tidak dapat ditarik kembali (irrevocable) dari bank atau perusahaan asuransi Badan Usaha Milik Negara (BUMN). Jaminan Pelaksanaan diserahkan selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sejak berlakunya Kontrak Perjanjian dan berlaku sampai dengan 90 hari dari masa berakhirnya Kontrak Perjanjian.

E. Metode Penilaian Penawaran

E.1 Penilaian Administrasi

Metode Penilaian administrasi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan oleh WIKA, dan peserta pengadaan dianggap gugur bila tidak memenuhi persyaratan

administrasi. Dokumen yang dipersyaratkan dalam evaluasi administrasi sebagai berikut:

- I. Surat Penawaran resmi yang ditandatangani oleh Direktur.
- II. Surat Pernyataan kesediaan sesuai dengan form pada link berikut :
<http://bit.ly/suratpernyataanwika>.

Penyedia yang tidak memenuhi kelengkapan dokumen administrasi sebagaimana yang tersebut diatas maka dinyatakan “**Tidak Lolos**” evaluasi administrasi.

E.2 Metode Penilaian Teknis (40%)

- Evaluasi teknis hanya dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan memenuhi persyaratan evaluasi administrasi.
- Proses evaluasi teknis dilakukan dengan cara memberi skor teknis untuk masing-masing penawaran dengan nilai passing grade minimal 70 (tujuh puluh)
- Bobot evaluasi teknis adalah 40%.
- Item evaluasi teknis untuk masing-masing penawaran terdapat dalam tabel item evaluasi:

No.	Uraian	Bobot
I	ADMINISTRASI	<i>Menggugurkan</i>
	Putusan	
A	<i>Surat Penawaran yang ditanda tangani direksi</i>	<i>Sesuai/Tidak</i>
B	<i>Surat Pernyataan Kesiadaan</i>	<i>Sesuai/Tidak</i>
II	TEKNIS	40%
	Threshold	70
	Nilai.	
	Nilai x Bobot	
A	ASPEK TEKNIKAL	
1	Pemahaman data teknis /Technical Bid Evaluation Sub bobot	15%
	- memenuhi kebutuhan	100
	- cukup memenuhi kebutuhan	80
	- tidak memenuhi kebutuhan	0
3	Pengalaman Kerja Sejenis Sub bobot	15%
	- Pengalaman kerja > 5 thn	100
	- Pengalaman kerja 3 - 5 thn	80
	- Pengalaman kerja < 3 thn	60
B	ASPEK WAKTU	
4	Schedule Pelaksanaan Sub bobot	15%
	- Lebih cepat dari schedule WKA	100
	- Sesuai Schedule WKA	80
	- Lebih lambat dari schedule WKA	0
C	ASPEK CQSMS	
5	Penilaian CQSMS Sub bobot	15%
	<i>Nilai</i>	
	<i>Hasil Penilaian CQSMS</i>	
D	ASPEK KEUANGAN	
6	IdScore Sub bobot	40%
	<i>Nilai</i>	
	<i>Hasil Penilaian IdScore</i>	
III	HARGA	60%

E.3 Metode Penilaian Harga (60%)

- Evaluasi harga hanya dilakukan berdasarkan harga yang paling rendah terhadap penyedia yang dinyatakan memenuhi passing **grade 70** pada evaluasi teknis;

- Harga sudah termasuk seluruh biaya langsung dan tak langsung, keuntungan, overhead, bea, pajak-pajak dan retribusi, biaya yang timbul atas penyelesaian kewajiban apabila terjadi perbaikan seperti biaya transportasi dan kepabeanan, pajak penghasilan, namun tidak termasuk PPN. Metode pembayaran sesuai dengan metode pembayaran WIKA.

E.4 Klarifikasi Negosiasi

- Klarifikasi negosiasi dilaksanakan sesuai jadwal yang ditetapkan oleh WIKA.
- Hasil Klarifikasi Negosiasi akan dituangkan dalam Berita Acara Klarifikasi Negosiasi yang wajib ditandatangani oleh kedua belah pihak.

E.5 Pengumuman Pemenang

- Dalam menentukan pemenang/urutan usulan pemenang, pengadaan ini menggunakan metode evaluasi sistem nilai yaitu penggabungan nilai evaluasi harga dan teknis. Apabila pemenang atau urutan pertama mengundurkan diri, panitia berhak untuk mengundang urutan ke 2 (dua) untuk ditunjuk sebagai pemenang atau penyedia.
- Pengumuman pemenang juga sebagai pemberitahuan kepada peserta yang kalah tender.
- Tender ini menggunakan system *single winner*, dimana ada 1 (satu) penyedia yang memenuhi evaluasi administrasi, teknis dan harga terbaik yang sama yang ditunjuk sebagai pemenang.

E.6 Sanggahan

Sanggahan dapat dilakukan dengan tatacara sebagai berikut:

- Pengajuan sanggahan paling lambat diajukan 2 (dua) hari kalender, setelah diumumkannya pemenang disertai dengan jaminan sebesar 10% dari nilai penawaran. Jaminan tersebut akan dikembalikan apabila terbukti dan akan menjadi milik Wika apabila tidak terbukti.
- Penanganan sanggahan dapat melibatkan pihak ketiga yang tidak terkait dengan proses pengadaan (bisa SPI atau pihak lain);

F. Kebijakan Sistem Manajemen dan Ketenagakerjaan

Penyedia patuh dan tunduk terhadap kebijakan Sistem Manajemen yang telah ditetapkan oleh WIKA berupa Sistem Manajemen Mutu (ISO 9001:2015), Sistem Manajemen Anti Penyuapan (ISO 37001:2016), Sistem Manajemen Lingkungan (ISO 14001:2015), dan Sistem Manajemen Pengamanan.

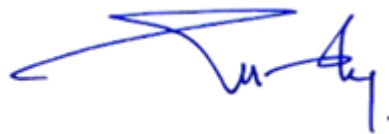
Penyedia wajib memenuhi peraturan perundang-undangan terkait ketenagakerjaan yang berlaku, di antaranya jaminan sosial ketenagakerjaan, jaminan Kesehatan, dll.

G. PENUTUP

Keputusan Panitia Pengadaan sehubungan dengan proses penyelenggaraan pengadaan ini tidak dapat diganggu gugat. Kerangka Acuan Kerja dan Syarat-Syarat Teknis ini dibuat sebagai acuan teknis penyedia barang atau jasa dalam menyusun penawaran yang akan diajukan pada pekerjaan pengadaan.

Jakarta, 13 Juli 2024

PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk
Proyek Pembangunan Terminal LPG
Refrigerated Jawa Timur (Tahap-2)
Lingkup Terminal Sisi Darat & Jetty



Mustopo
Manajer Proyek